

# Kiadó iroda

Office to let

## Hungária Irodaház

Budapest, XIV., Hungária krt. 140-144.



### Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Közös területi szorzó Common space	9,00 %
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	42
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	3 503 m <sup>2</sup>
Kategória Property grade	B

### Szerződési feltételek | Commercial terms

Irodaterület* Office space*	bejelentkezés után * after login *
Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *

\* Asking terms for m<sup>2</sup>/month + VAT

### Elhelyezkedés | Location



### Szabad Terület | Available space

6 454 m<sup>2</sup>

Összes bérelhető irodaterület  
Available office space

425 m<sup>2</sup>

Minimálisan bérelhető irodaterület  
Minimum office space



## Szabad Terület | Available space

Emelet   Floor	Üres területek   Vacant space	Rendelkezésre áll   Availability
0	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
0 *	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
0 *	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
1 - 4	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
5	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
6	várjuk jelentkezését *   please contact us *	várjuk jelentkezését *   please contact us *
Összesen   Total	bejelentkezés után *   after login *	

(\*) Kiskereskedelmi terület | Retail space

## Leírás | Description

"B" kategóriás Hungária Irodaház a XIV. kerületben a Hungária körút és a Thököly út sarkán fekszik, amelynek földszintjén élelmiszerbolt (CBA), BÁV üzlet és Generali biztosító működik. Az épület tömegközlekedéssel és autóval is könnyen megközelíthető. Az irodaház homlokzatának jelentős átalakítása 2010 őszén befejeződött, hogy az épület külső megjelenésében is megfeleljen bérlőink igényeinek. Felújításra került a homlokzati megvilágítás, az épület előtti új térkövek kerültek lerakásra és megújult a recepció is.

Hungária Office Building is located in District 14 on the corner of Hungária körút and Thököly út. The ground floor of the building is occupied by retailers of CBA, BÁV and Prohuman.

## Tömegközlekedés | Public transport

Egyéb tömegközlekedés | Other communal transport: Villamos | Tram

## Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ  
More information